

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Хрустальная д.35, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Хрустальная д. 35

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	13 008,00	13 008,00
Дератизация, дезинсекция	По графику	5 232,00	5 232,00
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,68	2 534,68
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	190 110,05	190 110,05
Управленческие затраты	Ежемесячно	224 137,38	224 137,38
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	583 674,35	583 674,35
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	176 800,80	176 800,80
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	214 631,52	214 631,52
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	53 271,84	53 271,84
Уборка МОП	По графику	91 737,36	91 737,36
Содержание придомовой территории	По графику	175 011,84	175 011,84
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	18 143,40	18 143,40
ТО газового оборудования	По графику	58 919,76	58 919,76
ТО ОДПУ	Ежемесячно	31 632,00	31 632,00
Услуги спецтехники	По необходимости	4 200,00	4 200,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	2 712,60	2 712,60
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	28 000,00	28 000,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	39 208,00	39 208,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	21 600,00	21 600,00
Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки)	По мере необходимости	2 200,00	2 200,00

1 936 765,58 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 936 765,58 (Один миллион девятьсот тридцать шесть тысяч семьсот шестьдесят пять рублей 58 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

