

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Энгельса д.22, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Энгельса д.22

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	40,00	40,00
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	42 115,48	42 115,48
Управленческие затраты	Ежемесячно	55 067,36	55 067,36
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	160 099,44	160 099,44
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	43 594,32	43 594,32
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	52 922,28	52 922,28
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	13 135,44	13 135,44
Содержание придомовой территории	По графику	6 048,31	6 048,31
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	4 019,40	4 019,40
ТО газового оборудования	По графику	13 020,60	13 020,60
ТО ОДПУ	Ежемесячно	2 688,00	2 688,00
Уборка МОП	По графику	12 175,20	12 175,20
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	5 040,00	5 040,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 164,37	1 164,37

413 664,92 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 413 664,92 (Четыреста тринадцать тысяч шестьсот шестьдесят четыре рубля 92 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)