

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Энгельса д.38, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)
 являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
 действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
 и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП)
 Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению
 юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили
 настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по
 содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Энгельса

д. 38

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	341 061,01	341 061,01
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 597,92	4 597,92
ТО ОДПУ	Ежемесячно	40 848,00	40 848,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	322 789,27	322 789,27
Услуги банков	Ежемесячно	1 380,37	1 380,37
Биллинг (ЕИЦ)	Ежемесячно	232 012,48	232 012,48
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	328 245,28	328 245,28
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	72 884,76	72 884,76
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	195 415,56	195 415,56
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	803 844,36	803 844,36
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	186 939,80	186 939,80
Уборка МОП	По графику	88 108,32	88 108,32
Содержание придомовой территории	По графику	140 550,82	140 550,82
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 494,30	2 494,30
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	23 172,12	23 172,12
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	4 431,60	4 431,60
ТР межпанельных швов	По необходимости	22 400,00	22 400,00
ТР ОДПУ	По необходимости	17 998,00	17 998,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	2 000,00	2 000,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	22 400,00	22 400,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 351,10	1 351,10
Страхование	По графику	338,96	338,96

2 855 264,03 руб

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 855 264,03 (Два миллиона восемьсот пятьдесят пять тысяч двести шестьдесят четыре рубля 03 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)

(подпись)