

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Энгельса д.38, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)
 являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
 и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Энгельса д. 38

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	311 051,93	311 051,93
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 584,18	4 584,18
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 526,92	2 526,92
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	242 812,00	242 812,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	302 703,91	302 703,91
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	1 206 294,61	1 206 294,61
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	358 084,70	358 084,70
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	293 651,20	293 651,20
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	72 884,76	72 884,76
Содержание придомовой территории	По графику	128 878,04	128 878,04
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	23 172,12	23 172,12
ТО ОДПУ	Ежемесячно	47 728,00	47 728,00
Уборка МОП	По графику	84 441,69	84 441,69
Услуги спецтехники	По необходимости	4 200,00	4 200,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	1 568,00	1 568,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	42 000,00	42 000,00
ТР ОДПУ	По необходимости	5 063,52	5 063,52
Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки)	По мере необходимости	3 300,00	3 300,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	22 204,00	22 204,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 346,28	1 346,28

3 158 495,86 руб

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 158 495,86 (Три миллиона сто пятьдесят восемь тысяч четыреста девяносто пять рублей 86 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)