

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Карла Маркса д.60, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Карла Маркса д.60

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	401 874,22	401 874,22
Дератизация, дезинсекция	По графику	19 237,68	19 237,68
ТО ОДПУ	Ежемесячно	78 672,00	78 672,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	557 045,63	557 045,63
Услуги банков	Ежемесячно	2 251,99	2 251,99
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	378 451,16	378 451,16
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	434 755,56	434 755,56
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	130 996,20	130 996,20
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	351 221,76	351 221,76
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	1 065 056,28	1 065 056,28
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	286 418,67	286 418,67
Уборка МОП	По графику	91 482,72	91 482,72
Содержание придомовой территории	По графику	288 897,99	288 897,99
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	37 803,60	37 803,60
ТО газового оборудования	По графику	127 947,38	127 947,38
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	35 128,00	35 128,00
Услуги спецтехники	По необходимости	1 137,50	1 137,50
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	6 386,91	6 386,91
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 323,87	1 323,87
Страхование	По графику	508,65	508,65

4 299 097,73 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 4 299 097,73 (Четыре миллиона двести девяносто девять тысяч девяносто семь рублей 73 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)