

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Карла Маркса д.60, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Карла Маркса д.60

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	455 867,89	455 867,89
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	26 216,00	26 216,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	434 755,56	434 755,56
ТО газового оборудования	По графику	122 704,08	122 704,08
ТО ОДПУ	Ежемесячно	65 759,00	65 759,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	1 596 635,15	1 596 635,15
Содержание придомовой территории	По графику	272 958,27	272 958,27
Уборка МОП	По графику	91 482,72	91 482,72
Дератизация, дезинсекция	По графику	19 213,02	19 213,02
Услуги спецтехники	По необходимости	1 400,00	1 400,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	36 404,00	36 404,00
ТР ОДПУ	По необходимости	19 204,66	19 204,66
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	14 426,28	14 426,28
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	130 996,20	130 996,20
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	527 781,84	527 781,84
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	396 066,39	396 066,39
Управленческие затраты	Ежемесячно	522 383,51	522 383,51

4 736 789,29 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 4 736 789,29 (Четыре миллиона семьсот тридцать шесть тысяч семьсот восемьдесят девять рублей 29 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)