

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.102, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д. 102

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	464 625,65	464 625,65
Дератизация, дезинсекция	По графику	10 493,92	10 493,92
ТО ОДПУ	Ежемесячно	32 784,00	32 784,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	458 373,68	458 373,68
Услуги банков	Ежемесячно	1 975,26	1 975,26
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	331 945,85	331 945,85
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	478 266,60	478 266,60
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	97 346,28	97 346,28
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	261 000,96	261 000,96
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	711 051,24	711 051,24
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	189 477,98	189 477,98
Уборка МОП	По графику	191 320,00	191 320,00
Содержание придомовой территории	По графику	149 407,56	149 407,56
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	33 155,04	33 155,04
ТО газового оборудования	По графику	111 245,85	111 245,85
ТР лифтового оборудования	По необходимости	48 484,33	48 484,33
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	17 640,00	17 640,00
Услуги спецтехники	По необходимости	945,45	945,45
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 432,59	1 432,59
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	47 004,00	47 004,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	252 000,00	252 000,00
Страхование	По графику	508,65	508,65

3 892 984,85 руб

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 892 984,85 (Три миллиона восемьсот девяносто две тысячи девятьсот восемьдесят четыре рубля 85 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)

(подпись)

