

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.102, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д. 102

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	462 202,23	462 202,23
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	28 360,00	28 360,00
Дератизация, дезинсекция	По графику	10 453,48	10 453,48
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	347 396,48	347 396,48
Управленческие затраты	Ежемесячно	429 851,40	429 851,40
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	1 066 576,91	1 066 576,91
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	478 266,60	478 266,60
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	392 206,80	392 206,80
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	97 346,28	97 346,28
Содержание придомовой территории	По графику	144 061,55	144 061,55
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	16 852,56	16 852,56
ТО газового оборудования	По графику	106 750,56	106 750,56
ТО ОДПУ	Ежемесячно	34 320,00	34 320,00
Уборка МОП	По графику	191 520,00	191 520,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 800,00	2 800,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	13 604,00	13 604,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 334,00	1 334,00

3 826 437,57 руб

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 826 437,57 (Три миллиона восемьсот двадцать шесть тысяч четыреста тридцать семь рублей 57 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

