

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.102 /А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД), являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д. 102 /А

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	234 092,33	234 092,33
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 810,08	4 810,08
ТО ОДПУ	Ежемесячно	68 208,00	68 208,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	222 005,59	222 005,59
Услуги банков	Ежемесячно	1 004,05	1 004,05
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	168 731,13	168 731,13
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	164 223,24	164 223,24
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	49 482,12	49 482,12
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	132 669,48	132 669,48
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	361 434,48	361 434,48
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	92 971,36	92 971,36
Уборка МОП	По графику	87 634,08	87 634,08
Содержание придомовой территории	По графику	118 466,76	118 466,76
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	16 852,56	16 852,56
Услуги спецтехники	По необходимости	434,78	434,78
ТР межпанельных швов	По необходимости	48 000,00	48 000,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 151,48	1 151,48
Уборка подвальных помещений, чердаков	По необходимости	52 928,00	52 928,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	82 008,00	82 008,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 340,37	1 340,37
	По необходимости	39 233,00	39 233,00
Страхование	По графику	254,32	254,32

1 950 435,17 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 950 435,17 (Один миллион девятьсот пятьдесят тысяч четыреста тридцать пять рублей 17 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

