УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №761/пр от 26.10.2015г.

AKT J	No
-------	----

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург	31 декабря 2018
Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном г	по адресу: Куйбышева д.106,
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице	
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо	педседателя Совета МКД)
являющегося собственником квартиры №, находящейся в дан	ном многоквартирном доме,
действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,	
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо довере	енность, дата, номер)

- и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
- 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д.106

Наименование вида работы (услути) Пографику 339,10		Периодичность/		Цена	
Наименование вида работы (услуги) показатель выполненной работы (оказанной услуги) за единицу работы (оказанной услуги), в рубля (оказанной услуги), в работы (оказанной услуги), в рубля (оказанной услуги), в работы (оказанной		-	Стоимость / сметная стоимость	,	
работы (оказанной услуги) за единицу (оказанной услуги) в рубля (оказанное в потрафику в зар. (оказанное в зар. (оказ	Наименование вида работы (услуги)				
Страхование услуги) услуги) услуги), в рубля Страхование По графику 339,10 339,10 Услуги банков Ежемесячно 1 328,31 1 328,31 ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование По графику 312 978,72 312 978,72 ТО вентиляции, дымоудаления По графику 14 688,00 14 688,00 Аварийно-ремонтное обслуживание Круглосуточно 328 100,16 328 100,16 ТО газового оборудования По графику 74 738,77 74 738,77 ТО ОДПУ Ежемесячно 34 314,00 34 314,00 Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов Ежемесячно 722 106,96 722 106,96 Вывоз и утилизация КТМ По графику 1 373,06 1 373,06 1 373,06 Содержание придомовой территории По графику 140 748,36 140 748,36 Уборка МОП По графику 7 3581,96 73 581,96 Дератизация, дезинсекция По графику 7 136,00 7 136,00 Услуги спецтехники По необходимости 909,10 909,10<		работы (оказанной	• •	_	
Услуги банков Ежемесячно 1 328,31 1 328,31 ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование По графику 312 978,72 312 978,72 ТО вентиляции, дымоудаления По графику 14 688,00 14 688,00 Аварийно-ремонтное обслуживание Круглосуточно 328 100,16 328 100,16 ТО газового оборудования По графику 74 738,77 74 738,77 ТО ОДПУ Ежемесячно 34 314,00 34 314,00 Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов Ежемесячно 722 106,96 Вывоз и утилизация КГМ По графику 1 373,06 1 373,06 Содержание придомовой территории По графику 73 581,96 73 581,96 Уборка МОП По графику 7 136,00 7 136,00 Услуги спецтехники По необходимости 909,10 909,10 ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки По необходимости 779 317,87 779 317,87 Паспортное обслуживание Ежемесячно 22 299,72 22 299,72 22 299,72 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно				услуги), в рублях	
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование По графику По графику 14 688,00 14 688,00 Аварийно-ремонтное обслуживание Круглосуточно 328 100,16 328 100,16 328 100,16 328 100,16 ТО газового оборудования По графику 74 738,77 74 738,77 ТО ОДПУ Ежемесячно Ослержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов Вывоз и утилизация КГМ По графику То графику То тазового оборудования По графику То одпум Вывоз и утилизация КГМ По графику То газового оборудования По графику То одпум Вывоз и утилизация КГМ По графику То одпум Вывоз и утилизация КГМ По графику То одпум То одпум То од	Страхование	По графику	339,10	339,10	
освидетельствование По графику 312 978,72 312 978,72 ТО вентиляции, дымоудаления По графику 14 688,00 14 688,00 Аварийно-ремонтное обслуживание Круглосуточно 328 100,16 328 100,16 ТО газового оборудования По графику 74 738,77 74 738,77 ТО ОДПУ Ежемесячно 34 314,00 34 314,00 Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов Ежемесячно 722 106,96 722 106,96 Вывоз и утилизация КГМ По графику 1 373,06 1 373,06 1 373,06 Содержание придомовой территории По графику 73 581,96 73 581,96 73 581,96 Уборка МОП По графику 7 136,00 7 136,00 7 136,00 7 136,00 Услуги спецтехники По необходимости 909,10 909,10 909,10 909,10 ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки По необходимости 779 317,87 779 317,87 Паспортное обслуживание Ежемесячно 22 299,72 22 299,72 22 299,72 22 299,72 22 299,72 20,00 <td>Услуги банков</td> <td>Ежемесячно</td> <td>1 328,31</td> <td>1 328,31</td>	Услуги банков	Ежемесячно	1 328,31	1 328,31	
Аварийно-ремонтное обслуживание Круглосуточно 328 100,16 328 100,16 ТО газового оборудования По графику 74 738,77 74 738,77 ТО ОДПУ Ежемесячно 34 314,00 34 314,00 Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов Ежемесячно 722 106,96 722 106,96 Вывоз и утилизация КГМ По графику 1 373,06 1 373,06 1 373,06 Содержание придомовой территории По графику 73 581,96 73 581,96 73 581,96 Уборка МОП По графику 7 136,00 7 136,00 7 136,00 7 136,00 Услуги спецтехники По необходимости 909,10 909,10 909,10 ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки По необходимости 779 317,87 779 317,87 Паспортное обслуживание Ежемесячно 22 299,72 22 299,72 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно 98 859,84 98 859,84 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 265 059,12 265 059,12 Услуги по раскрытию информаци По графику 2 4		По графику	312 978,72	312 978,72	
ТО газового оборудования По графику Т4 738,77 ТО ОДПУ Ежемесячно З4 314,00 З4 314,00 З4 314,00 Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов Вывоз и утилизация КГМ По графику По графику Т1 373,06 Т22 106,96 Т23 106,96 Т23 106,96 Т24 106,96 Т25 106,96 Т25 106,96 Т26 106,96 Т27 106,96 Т28 106,96 Т29 106,96 Т29 106,96 Т20 106,96 Т20 106,96 Т20 106,96 Т20 106,96 Т22 106,96 Т22 106,96 Т22 106,96 Т22 106,96 Т22 106,96 Т23 106,96 Т23 106,96 Т23 106,96 Т23 106,96 Т23 106,96 Т23 106,96 Т24 106,96 Т25 106,96 Т25 106,96 Т25 106,96 Т25 106,96 Т25 106,96 Т26 106,96 Т27 106,96 Т28 106,96 Т29 106,96 Т20 106,96 Т20 106,96 Т20 106,96 Т22 106,96 Т22 106,96 Т23 106,96 Т23 106,96 Т23 106,96 Т23 106,96 Т23 106,96 Т23 106,96 Т24 106,96 Т24 106,96 Т25 106,96 Т26	ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	14 688,00	14 688,00	
ТО ОДПУ Ежемесячно 34 314,00 34 314,00 Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов Ежемесячно 722 106,96 722 106,96 Вывоз и утилизация КГМ По графику 1 373,06 1 373,06 Содержание придомовой территории По графику 140 748,36 140 748,36 Уборка МОП По графику 73 581,96 73 581,96 Дератизация, дезинсекция По графику 7 136,00 7 136,00 Услуги спецтехники По необходимости 909,10 909,10 ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки По необходимости 779 317,87 779 317,87 Паспортное обслуживание Ежемесячно 22 299,72 22 299,72 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно 98 859,84 98 859,84 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 265 059,12 265 059,12 Услуги по раскрытию информации По графику 2 499,96 2 499,96 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 23 226,20 223 226,20 Управленческие затраты Ежеме	Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	328 100,16	328 100,16	
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов Вывоз и утилизация КГМ По графику То зва, 96	ТО газового оборудования	По графику	74 738,77	74 738,77	
инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов Ежемесячно 722 106,96 722 106,96 Вывоз и утилизация КГМ По графику 1 373,06 1 373,06 1 373,06 Содержание придомовой территории По графику 140 748,36 140 748,36 140 748,36 Уборка МОП По графику 73 581,96 73 73 781,8	ТО ОДПУ	Ежемесячно	34 314,00	34 314,00	
конструктивных элементов По графику 1 373,06 1 373,06 Вывоз и утилизация КГМ По графику 140 748,36 140 748,36 Уборка МОП По графику 73 581,96 73 581,96 Дератизация, дезинсекция По графику 7 136,00 7 136,00 Услуги спецтехники По необходимости 909,10 909,10 ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки По необходимости 779 317,87 779 317,87 Паспортное обслуживание Ежемесячно 22 299,72 22 299,72 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно 98 859,84 98 859,84 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 265 059,12 265 059,12 Услуги по раскрытию информации По графику 2 499,96 2 499,96 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 340,37 1 340,37 Биллинг (ЕРЦ) Ежемесячно 223 226,20 223 226,20 Управленческие затраты Ежемесячно 293 706,68 293 706,68	Содержание, ТО внутридомовых				
Вывоз и утилизация КГМ По графику 1 373,06 1 373,06 Содержание придомовой территории По графику 140 748,36 140 748,36 Уборка МОП По графику 73 581,96 73 581,96 Дератизация, дезинсекция По графику 7 136,00 7 136,00 Услуги спецтехники По необходимости 909,10 909,10 ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки По необходимости 779 317,87 779 317,87 Паспортное обслуживание Ежемесячно 22 299,72 22 299,72 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно 98 859,84 98 859,84 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 265 059,12 265 059,12 Услуги по раскрытию информации По графику 2 499,96 2 499,96 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 340,37 1 340,37 Биллинг (ЕРЦ) Ежемесячно 223 226,20 223 226,20 Управленческие затраты Ежемесячно 293 706,68 293 706,68		Ежемесячно	722 106,96	722 106,96	
Содержание придомовой территории По графику 140 748,36 140 748,36 Уборка МОП По графику 73 581,96 73 581,96 Дератизация, дезинсекция По графику 7 136,00 7 136,00 Услуги спецтехники По необходимости 909,10 909,10 ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки По необходимости 779 317,87 779 317,87 Паспортное обслуживание Ежемесячно 22 299,72 22 299,72 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно 98 859,84 98 859,84 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 265 059,12 265 059,12 Услуги по раскрытию информации По графику 2 499,96 2 499,96 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 340,37 1 340,37 Биллинг (ЕРЦ) Ежемесячно 223 226,20 223 226,20 Управленческие затраты Ежемесячно 293 706,68 293 706,68					
Уборка МОП По графику 73 581,96 73 581,96 Дератизация, дезинсекция По графику 7 136,00 7 136,00 Услуги спецтехники По необходимости 909,10 909,10 ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки По необходимости 779 317,87 779 317,87 Паспортное обслуживание Ежемесячно 22 299,72 22 299,72 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно 98 859,84 98 859,84 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 265 059,12 265 059,12 Услуги по раскрытию информации По графику 2 499,96 2 499,96 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 340,37 1 340,37 Биллинг (ЕРЦ) Ежемесячно 223 226,20 223 226,20 Управленческие затраты Ежемесячно 293 706,68 293 706,68	Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 373,06	1 373,06	
Дератизация, дезинсекцияПо графику7 136,007 136,00Услуги спецтехникиПо необходимости909,10909,10ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмосткиПо необходимости779 317,87779 317,87По необходимости117 400,00117 400,00Паспортное обслуживаниеЕжемесячно22 299,7222 299,72Диспетчерское обслуживаниеКруглосуточно98 859,8498 859,84Содержание, ТО электрических сетейЕжемесячно265 059,12265 059,12Услуги по раскрытию информацииПо графику2 499,962 499,96Контроль объема и качества коммунальных ресурсовЕжемесячно1 340,371 340,37Биллинг (ЕРЦ)Ежемесячно223 226,20223 226,20Управленческие затратыЕжемесячно293 706,68	Содержание придомовой территории	По графику	140 748,36	140 748,36	
Услуги спецтехники По необходимости 909,10 909,10 ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки По необходимости 779 317,87 779 317,87 Паспортное обслуживание Ежемесячно 22 299,72 22 299,72 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно 98 859,84 98 859,84 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 265 059,12 265 059,12 Услуги по раскрытию информации По графику 2 499,96 2 499,96 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 340,37 1 340,37 Биллинг (ЕРЦ) Ежемесячно 223 226,20 223 226,20 Управленческие затраты Ежемесячно 293 706,68 293 706,68	Уборка МОП	По графику	73 581,96	73 581,96	
ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки По необходимости 779 317,87 779 317,87 Паспортное обслуживание Ежемесячно 22 299,72 22 299,72 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно 98 859,84 98 859,84 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 265 059,12 265 059,12 Услуги по раскрытию информации По графику 2 499,96 2 499,96 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 340,37 1 340,37 Биллинг (ЕРЦ) Ежемесячно 223 226,20 223 226,20 Управленческие затраты Ежемесячно 293 706,68 293 706,68	Дератизация, дезинсекция	По графику	7 136,00	7 136,00	
межпанельных швов, отмосткиПо необходимости7/9 317,877/9 317,87Паспортное обслуживаниеЕжемесячно22 299,7222 299,72Диспетчерское обслуживаниеКруглосуточно98 859,8498 859,84Содержание, ТО электрических сетейЕжемесячно265 059,12265 059,12Услуги по раскрытию информацииПо графику2 499,962 499,96Контроль объема и качества коммунальных ресурсовЕжемесячно1 340,371 340,37Биллинг (ЕРЦ)Ежемесячно223 226,20223 226,20Управленческие затратыЕжемесячно293 706,68293 706,68	Услуги спецтехники	По необходимости	909,10	909,10	
межпанельных швов, отмостки По необходимости 117 400,00 117 400,00 Паспортное обслуживание Ежемесячно 22 299,72 22 299,72 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно 98 859,84 98 859,84 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 265 059,12 265 059,12 Услуги по раскрытию информации По графику 2 499,96 2 499,96 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 340,37 1 340,37 Биллинг (ЕРЦ) Ежемесячно 223 226,20 223 226,20 Управленческие затраты Ежемесячно 293 706,68 293 706,68	ТР стен, фасадов, фундаментов,	По б	770 217 97	770 217 07	
Паспортное обслуживание Ежемесячно 22 299,72 22 299,72 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно 98 859,84 98 859,84 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 265 059,12 265 059,12 Услуги по раскрытию информации По графику 2 499,96 2 499,96 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 340,37 1 340,37 Биллинг (ЕРЦ) Ежемесячно 223 226,20 223 226,20 Управленческие затраты Ежемесячно 293 706,68 293 706,68	межпанельных швов, отмостки	По необходимости	//9 31 /,8 /	//9 31/,8/	
Диспетчерское обслуживание Круглосуточно 98 859,84 98 859,84 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 265 059,12 265 059,12 Услуги по раскрытию информации По графику 2 499,96 2 499,96 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 340,37 1 340,37 Биллинг (ЕРЦ) Ежемесячно 223 226,20 223 226,20 Управленческие затраты Ежемесячно 293 706,68 293 706,68		По необходимости	117 400,00	117 400,00	
Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 265 059,12 265 059,12 Услуги по раскрытию информации По графику 2 499,96 2 499,96 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 340,37 1 340,37 Биллинг (ЕРЦ) Ежемесячно 223 226,20 223 226,20 Управленческие затраты Ежемесячно 293 706,68 293 706,68	Паспортное обслуживание	Ежемесячно	22 299,72	22 299,72	
Услуги по раскрытию информации По графику 2 499,96 2 499,96 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 340,37 1 340,37 Биллинг (ЕРЦ) Ежемесячно 223 226,20 223 226,20 Управленческие затраты Ежемесячно 293 706,68 293 706,68	Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	98 859,84	98 859,84	
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 340,37 1 340,37 Биллинг (ЕРЦ) Ежемесячно 223 226,20 223 226,20 Управленческие затраты Ежемесячно 293 706,68 293 706,68	Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	265 059,12	265 059,12	
коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 340,37 Биллинг (ЕРЦ) Ежемесячно 223 226,20 Управленческие затраты Ежемесячно 293 706,68 293 706,68	Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96	
коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 340,37 Биллинг (ЕРЦ) Ежемесячно 223 226,20 Управленческие затраты Ежемесячно 293 706,68 293 706,68	Контроль объема и качества	Engaragemen	1 240 27	1 240 27	
Управленческие затраты Ежемесячно 293 706,68 293 706,68			1 340,3 /	1 340,37	
	Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	223 226,20	223 226,20	
	Управленческие затраты	Ежемесячно	293 706,68	293 706,68	
	Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	210 474,72	210 474,72	

3 726 526,98 руб.

- 2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 726 526,98 (Три миллиона семьсот двадцать шесть тысяч пятьсот двадцать шесть рублей 98 копеек).
- 3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

	Подписи сторон	
Исполнитель:		
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:		
	(должность, ФИО)	(подпись)