

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.106, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д.106

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Страхование	По графику	339,10	339,10
Услуги банков	Ежемесячно	1 328,31	1 328,31
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	312 978,72	312 978,72
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	14 688,00	14 688,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	328 100,16	328 100,16
ТО газового оборудования	По графику	74 738,77	74 738,77
ТО ОДПУ	Ежемесячно	34 314,00	34 314,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	722 106,96	722 106,96
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 373,06	1 373,06
Содержание придомовой территории	По графику	140 748,36	140 748,36
Уборка МОП	По графику	73 581,96	73 581,96
Дератизация, дезинсекция	По графику	7 136,00	7 136,00
Услуги спецтехники	По необходимости	909,10	909,10
ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки	По необходимости	779 317,87	779 317,87
	По необходимости	117 400,00	117 400,00
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	22 299,72	22 299,72
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	98 859,84	98 859,84
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	265 059,12	265 059,12
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 340,37	1 340,37
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	223 226,20	223 226,20
Управленческие затраты	Ежемесячно	293 706,68	293 706,68
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	210 474,72	210 474,72

**3 726 526,98 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 726 526,98 (Три миллиона семьсот двадцать шесть тысяч пятьсот двадцать шесть рублей 98 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Заказчик:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)