

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.106, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д.106

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	312 978,72	312 978,72
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	18 440,00	18 440,00
Дератизация, дезинсекция	По графику	7 136,00	7 136,00
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	233 616,41	233 616,41
Управленческие затраты	Ежемесячно	275 430,80	275 430,80
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	1 083 160,56	1 083 160,56
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	328 100,16	328 100,16
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	398 305,08	398 305,08
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	98 859,84	98 859,84
Содержание придомовой территории	По графику	135 848,32	135 848,32
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	8 782,56	8 782,56
ТО газового оборудования	По графику	71 723,28	71 723,28
ТО ОДПУ	Ежемесячно	35 664,00	35 664,00
Уборка МОП	По графику	72 968,78	72 968,78
Услуги спецтехники	По необходимости	2 800,00	2 800,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	43 406,00	43 406,00

**3 129 755,23 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 129 755,23 (Три миллиона сто двадцать девять тысяч семьсот пятьдесят пять рублей 23 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Заказчик:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)