

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.108, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д. 108

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	312 978,72	312 978,72
Дератизация, дезинсекция	По графику	7 482,00	7 482,00
ТО ОДПУ	Ежемесячно	34 464,00	34 464,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	316 609,00	316 609,00
Услуги банков	Ежемесячно	1 400,75	1 400,75
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	235 400,84	235 400,84
Уборка МОП	По графику	115 924,80	115 924,80
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	230 290,68	230 290,68
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	69 388,92	69 388,92
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	186 042,72	186 042,72
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	506 840,52	506 840,52
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	231 226,15	231 226,15
Содержание придомовой территории	По графику	139 157,04	139 157,04
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	23 513,16	23 513,16
ТО газового оборудования	По графику	79 268,64	79 268,64
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	14 760,00	14 760,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 574,95	1 574,95
Уборка подвальных помещений, чердаков	По необходимости	76 200,00	76 200,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 340,37	1 340,37
Страхование	По графику	339,10	339,10

2 586 702,32 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 586 702,32 (Два миллиона пятьсот восемьдесят шесть тысяч семьсот два рубля 32 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

