

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.108, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д. 108

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	312 978,72	312 978,72
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	31 320,00	31 320,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	230 290,68	230 290,68
ТО газового оборудования	По графику	76 040,76	76 040,76
ТО ОДПУ	Ежемесячно	34 432,00	34 432,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	760 260,83	760 260,83
Содержание придомовой территории	По графику	136 035,94	136 035,94
Уборка МОП	По графику	115 924,80	115 924,80
Дератизация, дезинсекция	По графику	7 456,50	7 456,50
Услуги спецтехники	По необходимости	2 800,00	2 800,00
ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки	По необходимости	1 396 498,00	1 396 498,00
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	10 850,76	10 850,76
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	69 388,92	69 388,92
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	279 566,76	279 566,76
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	246 357,73	246 357,73
Управленческие затраты	Ежемесячно	296 908,01	296 908,01

4 009 645,13 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 4 009 645,13 (Четыре миллиона девять тысяч шестьсот сорок пять рублей 13 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

