

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.109, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева

д. 109

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	156 489,36	156 489,36
Дератизация, дезинсекция	По графику	3 721,60	3 721,60
ТО ОДПУ	Ежемесячно	62 208,00	62 208,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	169 997,13	169 997,13
Услуги банков	Ежемесячно	646,46	646,46
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	108 640,05	108 640,05
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	106 817,52	106 817,52
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	32 185,20	32 185,20
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	86 293,68	86 293,68
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	261 679,56	261 679,56
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	106 580,81	106 580,81
Уборка МОП	По графику	41 733,12	41 733,12
Содержание придомовой территории	По графику	120 909,66	120 909,66
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	10 850,76	10 850,76
Услуги спецтехники	По необходимости	3 380,00	3 380,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	11 280,75	11 280,75
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 351,10	1 351,10
Страхование	По графику	169,55	169,55

1 287 434,27 руб.

1. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 287 434,27 (Один миллион двести восемьдесят семь тысяч четыреста тридцать четыре рубля 27 копеек).

2. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

