

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.112 /А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д.112 /А

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки)	По мере необходимости	1 000,00	1 000,00
Дератизация, дезинсекция	По графику	2 767,66	2 767,66
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	33 146,34	33 146,34
Управленческие затраты	Ежемесячно	87 302,10	87 302,10
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	105 733,93	105 733,93
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	46 729,52	46 729,52
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	38 135,09	38 135,09
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	9 669,72	9 669,72
Содержание придомовой территории	По графику	42 398,93	42 398,93
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	3 887,04	3 887,04
ТО газового оборудования	По графику	9 309,22	9 309,22
ТО ОДПУ	Ежемесячно	2 688,00	2 688,00
Уборка МОП	По графику	9 528,12	9 528,12
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	По необходимости	2 880,00	2 880,00
Услуги спецтехники	По необходимости	1 400,00	1 400,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	38 408,00	38 408,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 358,18	1 358,18
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	680,00	680,00

439 556,57 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 439 556,57 (Четыреста тридцать девять тысяч пятьсот пятьдесят шесть рублей 57 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)