

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.112 /Г, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д. 112 /Г

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	14 320,00	14 320,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	34 056,00	34 056,00
ТО газового оборудования	По графику	11 312,40	11 312,40
ТО ОДПУ	Ежемесячно	2 688,00	2 688,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	112 429,31	112 429,31
Содержание придомовой территории	По графику	24 849,73	24 849,73
Уборка МОП	По графику	9 089,60	9 089,60
Дератизация, дезинсекция	По графику	1 241,24	1 241,24
Услуги спецтехники	По необходимости	1 400,00	1 400,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	5 301,00	5 301,00
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	7 002,60	7 002,60
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	10 261,44	10 261,44
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	41 343,00	41 343,00
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 358,18	1 358,18
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	36 619,46	36 619,46
Управленческие затраты	Ежемесячно	43 173,88	43 173,88

358 980,56 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 358 980,56 (Триста пятьдесят восемь тысяч девятьсот восемьдесят рублей 56 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

