

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.145, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д.145

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	8 840,00	8 840,00
Дератизация, дезинсекция	По графику	6 236,00	6 236,00
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	110 133,90	110 133,90
Управленческие затраты	Ежемесячно	170 151,96	170 151,96
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	299 620,93	299 620,93
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	90 758,16	90 758,16
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	110 178,12	110 178,12
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	27 346,32	27 346,32
Содержание придомовой территории	По графику	86 838,48	86 838,48
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	5 882,76	5 882,76
ТО газового оборудования	По графику	28 312,08	28 312,08
ТО ОДПУ	Ежемесячно	30 288,00	30 288,00
Уборка МОП	По графику	27 360,00	27 360,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	2 754,00	2 754,00
ТР ОДПУ	По необходимости	4 446,00	4 446,00

**1 011 681,43 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 011 681,43 (Один миллион одиннадцать тысяч шестьсот восемьдесят один рубль 43 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

---

(должность, ФИО)

---

(подпись)

Заказчик:

---

(должность, ФИО)

---

(подпись)