

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.177, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д.177

| Наименование вида работы (услуги)  | Периодичность/<br>количественный<br>показатель выполненной<br>работы (оказанной<br>услуги) | Стоимость / сметная стоимость<br>выполненной работы (оказанной<br>услуги) за единицу | Цена<br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги), в рублях |
|--|--|--|--|
| ТО вентиляции, дымоудаления  | По графику   | 5 520,00   | 5 520,00   |
| Аварийно-ремонтное обслуживание  | Круглосуточно  | 68 842,92  | 68 842,92  |
| ТО газового оборудования   | По графику   | 22 867,44  | 22 867,44  |
| ТО ОДПУ  | Ежемесячно   | 2 688,00   | 2 688,00   |
| Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Ежемесячно   | 227 271,73   | 227 271,73   |
| Содержание придомовой территории   | По графику   | 70 338,24  | 70 338,24  |
| Уборка МОП   | По графику   | 18 094,08  | 18 094,08  |
| Дератизация, дезинсекция   | По графику   | 47,74  | 47,74  |
| Услуги спецтехники   | По необходимости   | 1 400,00   | 1 400,00   |
| Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев                                     | По необходимости   | 35 404,00  | 35 404,00  |
| Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора                                    | По необходимости   | 3 990,00   | 3 990,00   |
| Паспортное обслуживание  | Ежемесячно   | 8 974,68   | 8 974,68   |
| Диспетчерское обслуживание   | Круглосуточно  | 20 743,08  | 20 743,08  |
| Содержание, ТО электрических сетей   | Ежемесячно   | 83 573,52  | 83 573,52  |
| Услуги по раскрытию информации   | По графику   | 2 534,72   | 2 534,72   |
| Биллинг (ЕРЦ)  | Ежемесячно   | 74 027,88  | 74 027,88  |
| Управленческие затраты   | Ежемесячно   | 87 277,94  | 87 277,94  |

**733 595,97 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 733 595,97 (Семьсот тридцать три тысячи пятьсот девяносто пять рублей 97 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Заказчик:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)