

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.74, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)
являющегося собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д. 74

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|--|--|
| Дератизация, дезинсекция | По графику | 4 073,12 | 4 073,12 |
| Услуги по раскрытию информации | По графику | 2 534,72 | 2 534,72 |
| Биллинг (ЕРЦ) | Ежемесячно | 73 602,39 | 73 602,39 |
| Управленческие затраты | Ежемесячно | 88 727,17 | 88 727,17 |
| Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Ежемесячно | 231 290,64 | 231 290,64 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание | Круглосуточно | 70 060,32 | 70 060,32 |
| Содержание, ТО электрических сетей | Ежемесячно | 85 051,32 | 85 051,32 |
| Диспетчерское обслуживание | Круглосуточно | 21 109,92 | 21 109,92 |
| Содержание придомовой территории | По графику | 73 550,74 | 73 550,74 |
| Паспортное обслуживание | Ежемесячно | 6 960,36 | 6 960,36 |
| ТО газового оборудования | По графику | 22 718,88 | 22 718,88 |
| ТО ОДПУ | Ежемесячно | 29 448,00 | 29 448,00 |
| Уборка МОП | По графику | 27 414,72 | 27 414,72 |
| ТО вентиляции, дымоудаления | По графику | 2 840,00 | 2 840,00 |
| Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора | По необходимости | 2 880,00 | 2 880,00 |
| Услуги спецтехники | По необходимости | 3 500,00 | 3 500,00 |
| Контроль объема и качества коммунальных ресурсов | Ежемесячно | 1 540,80 | 1 540,80 |
| ТР ОДПУ | По необходимости | 19 646,42 | 19 646,42 |

766 949,52 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 766 949,52 (Семьсот шестьдесят шесть тысяч девятьсот сорок девять рублей 52 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

