

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.84 /2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД) являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д. 84 /2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	327 340,72	327 340,72
Дератизация, дезинсекция	По графику	6 506,00	6 506,00
ТО ОДПУ	Ежемесячно	65 744,00	65 744,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	294 412,52	294 412,52
Услуги банков	Ежемесячно	1 223,68	1 223,68
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	205 641,86	205 641,86
Уборка МОП	По графику	41 647,68	41 647,68
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	112 823,04	112 823,04
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	29 690,28	29 690,28
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	79 174,08	79 174,08
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	608 650,74	608 650,74
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	229 720,60	229 720,60
Содержание придомовой территории	По графику	104 075,61	104 075,61
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	20 540,64	20 540,64
ТО газового оборудования	По графику	73 541,96	73 541,96
Услуги спецтехники	По необходимости	1 612,12	1 612,12
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	17 400,00	17 400,00
	По необходимости	311 400,00	311 400,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	2 131,82	2 131,82
ТР ОДПУ	По необходимости	8 200,00	8 200,00
ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки	По необходимости	407 236,00	407 236,00
ТР лифтового оборудования	По необходимости	6 658,98	6 658,98
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 351,10	1 351,10
Страхование	По графику	593,42	593,42

ГР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	14 000,00	14 000,00
			2 973 816,81 руб

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 973 816,81 (Два миллиона девятьсот семьдесят три тысячи восемьсот шестнадцать рублей 81 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

