

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.86 /1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД) являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д. 86 /1

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Страхование	По графику	339,10	339,10
Услуги банков	Ежемесячно	1 325,75	1 325,75
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	327 340,72	327 340,72
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	16 400,00	16 400,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	219 570,72	219 570,72
ТО газового оборудования	По графику	74 545,42	74 545,42
ТО ОДПУ	Ежемесячно	132 282,00	132 282,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	483 247,32	483 247,32
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	2 192,63	2 192,63
Содержание придомовой территории	По графику	133 169,85	133 169,85
Уборка МОП	По графику	65 758,80	65 758,80
Дератизация, дезинсекция	По графику	7 114,08	7 114,08
Услуги спецтехники	По необходимости	1 612,12	1 612,12
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	59 406,00	59 406,00
ТР кровель	По необходимости	84 634,00	84 634,00
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	22 257,72	22 257,72
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	66 158,88	66 158,88
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	177 382,44	177 382,44
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 351,10	1 351,10
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	222 794,20	222 794,20
Управленческие затраты	Ежемесячно	295 344,95	295 344,95
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	245 563,91	245 563,91

2 642 291,67 руб

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 642 291,67 (Два миллиона шестьсот сорок две тысячи двести девяносто один рубль 67 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

