

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.86 /1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д. 86 /1

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|--|--|
| ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | По графику | 323 076,43 | 323 076,43 |
| Дератизация, дезинсекция | По графику | 7 160,52 | 7 160,52 |
| Услуги по раскрытию информации | По графику | 2 534,72 | 2 534,72 |
| Биллинг (ЕРЦ) | Ежемесячно | 233 164,31 | 233 164,31 |
| Управленческие затраты | Ежемесячно | 276 967,13 | 276 967,13 |
| Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Ежемесячно | 724 870,93 | 724 870,93 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание | Круглосуточно | 219 570,72 | 219 570,72 |
| Содержание, ТО электрических сетей | Ежемесячно | 266 553,12 | 266 553,12 |
| Диспетчерское обслуживание | Круглосуточно | 66 158,88 | 66 158,88 |
| Содержание придомовой территории | По графику | 132 501,60 | 132 501,60 |
| Паспортное обслуживание | Ежемесячно | 17 614,80 | 17 614,80 |
| ТО газового оборудования | По графику | 71 540,88 | 71 540,88 |
| ТО ОДПУ | Ежемесячно | 121 152,00 | 121 152,00 |
| Уборка МОП | По графику | 70 690,71 | 70 690,71 |
| ТО вентиляции, дымоудаления | По графику | 11 320,00 | 11 320,00 |
| Услуги спецтехники | По необходимости | 2 800,00 | 2 800,00 |
| ТР лифтового оборудования | По необходимости | 79 796,27 | 79 796,27 |
| ТР ОДПУ | По необходимости | 26 884,77 | 26 884,77 |
| Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки) | По мере необходимости | 2 200,00 | 2 200,00 |

2 656 557,79 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 656 557,79 (Два миллиона шестьсот пятьдесят шесть тысяч пятьсот пятьдесят семь рублей 79 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

