

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.86 /2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д.86 /2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	256 277,04	256 277,04
Дератизация, дезинсекция	По графику	5 574,24	5 574,24
ТО ОДПУ	Ежемесячно	60 192,00	60 192,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	232 046,93	232 046,93
Услуги банков	Ежемесячно	1 049,45	1 049,45
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	176 362,87	176 362,87
Уборка МОП	По графику	72 199,20	72 199,20
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	85 322,16	85 322,16
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	22 453,20	22 453,20
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	59 875,20	59 875,20
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	460 290,60	460 290,60
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	160 721,70	160 721,70
Содержание придомовой территории	По графику	113 234,01	113 234,01
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	17 614,80	17 614,80
ТО газового оборудования	По графику	54 427,42	54 427,42
Услуги спецтехники	По необходимости	666,67	666,67
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	12 736,00	12 736,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	32 004,00	32 004,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	2 243,14	2 243,14
ТР ОДПУ	По необходимости	2 500,00	2 500,00
ТР кровель	По необходимости	222 723,00	222 723,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	12 600,00	12 600,00

2 065 613,59 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 065 613,59 (Два миллиона шестьдесят пять тысяч шестьсот тринадцать рублей 59 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)