

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Куйбышева д.96, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)
 являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
 и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Куйбышева д. 96

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	470 439,46	470 439,46
Дератизация, дезинсекция	По графику	12 503,04	12 503,04
ТО ОДПУ	Ежемесячно	91 564,00	91 564,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	528 903,83	528 903,83
Услуги банков	Ежемесячно	2 363,91	2 363,91
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	397 259,73	397 259,73
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	431 493,72	431 493,72
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	130 013,40	130 013,40
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	348 586,68	348 586,68
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	1 326 513,36	1 326 513,36
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	304 365,42	304 365,42
Уборка МОП	По графику	60 283,20	60 283,20
Содержание придомовой территории	По графику	294 460,71	294 460,71
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	39 681,36	39 681,36
ТО газового оборудования	По графику	133 560,98	133 560,98
Услуги спецтехники	По необходимости	2 209,26	2 209,26
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	29 008,00	29 008,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	8 805,10	8 805,10
Уборка подвальных помещений, чердаков	По необходимости	277 325,00	277 325,00
	По необходимости	3 143,00	3 143,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	192 618,00	192 618,00
Страхование	По графику	508,65	508,65

5 088 109,77 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 5 088 109,77 (Пять миллионов восемьдесят восемь тысяч сто девять рублей 77 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

