

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленина д.52 /3А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Ленина д.52 /3А

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	66 308,40	66 308,40
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	6 040,00	6 040,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	108 330,82	108 330,82
ТО газового оборудования	По графику	21 616,20	21 616,20
ТО ОДПУ	Ежемесячно	31 184,00	31 184,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	268 749,97	268 749,97
Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки)	По мере необходимости	1 200,00	1 200,00
Содержание придомовой территории	По графику	36 272,00	36 272,00
Уборка МОП	По графику	59 115,84	59 115,84
Дератизация, дезинсекция	По графику	562,24	562,24
Услуги спецтехники	По необходимости	2 800,00	2 800,00
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	По необходимости	18 340,00	18 340,00
	По необходимости	166 634,00	166 634,00
ТР ОДПУ	По необходимости	18 962,42	18 962,42
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	5 061,72	5 061,72
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	22 049,64	22 049,64
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	88 837,68	88 837,68
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	71 223,73	71 223,73
Управленческие затраты	Ежемесячно	95 597,09	95 597,09

1 091 420,47 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 091 420,47 (Один миллион девяносто одна тысяча четыреста двадцать рублей 47 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)