

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме г. Екатеринбург 31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Луначарского д.133, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Луначарского д.133

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	2 647,20	2 647,20
ТО ОДПУ	Ежемесячно	29 200,00	29 200,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	222 665,35	222 665,35
Услуги банков	Ежемесячно	741,58	741,58
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	124 622,37	124 622,37
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	156 707,40	156 707,40
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	47 217,48	47 217,48
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	126 597,72	126 597,72
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	520 761,48	520 761,48
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	141 224,67	141 224,67
Уборка МОП	По графику	54 635,59	54 635,59
Содержание придомовой территории	По графику	98 507,40	98 507,40
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	12 447,12	12 447,12
ТО газового оборудования	По графику	41 936,40	41 936,40
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	10 320,00	10 320,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	186 316,00	186 316,00
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	По необходимости	14 400,00	14 400,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 925,00	2 925,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	6 447,27	6 447,27
ТР ОДПУ	По необходимости	2 850,00	2 850,00

1 805 669,99 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 805 669,99 (Один миллион восемьсот пять тысяч шестьсот шестьдесят девять рублей 99 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)

(подпись)

