

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Луначарского д.137, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Луначарского д.137

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Вывоз и утилизация ТБО	По графику	54 208,06	54 208,06
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	180 860,25	180 860,25
Дератизация, дезинсекция	По графику	12 000,00	12 000,00
ТО ОДПУ	Ежемесячно	37 244,00	37 244,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	187 906,59	187 906,59
Услуги банков	Ежемесячно	713,22	713,22
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	119 854,69	119 854,69
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	217 201,92	217 201,92
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	65 445,12	65 445,12
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	175 468,80	175 468,80
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	532 097,28	532 097,28
Уборка МОП	По графику	47 168,26	47 168,26
Содержание придомовой территории	По графику	72 952,68	72 952,68
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	87 273,23	87 273,23
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	11 970,84	11 970,84
Услуги спецтехники	По необходимости	2 600,00	2 600,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 108,34	1 108,34
ТР ОДПУ	По необходимости	285 157,70	285 157,70
ТР межпанельных швов	По необходимости	40 063,00	40 063,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 351,10	1 351,10
Страхование	По графику	169,55	169,55

2 135 314,59 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 135 314,59 (Два миллиона сто тридцать пять тысяч триста сорок четыре рубля 59 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)