

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме г. Екатеринбург 31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Луначарского д.180, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Луначарского д.180

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	193 986,48	193 986,48
Дератизация, дезинсекция	По графику	1 750,22	1 750,22
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	135 804,94	135 804,94
Управленческие затраты	Ежемесячно	186 696,68	186 696,68
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	768 862,93	768 862,93
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	228 235,04	228 235,04
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	187 166,28	187 166,28
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	46 455,00	46 455,00
Содержание придомовой территории	По графику	52 659,57	52 659,57
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	6 072,48	6 072,48
ТО ОДПУ	Ежемесячно	35 328,00	35 328,00
Уборка МОП	По графику	30 930,48	30 930,48
Услуги спецтехники	По необходимости	2 800,00	2 800,00
	По необходимости	501 350,25	501 350,25
Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки)	По мере необходимости	1 200,00	1 200,00

2 381 833,07 руб

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 381 833,07 (Два миллиона триста восемьдесят одна тысяча восемьсот тридцать три рубля 07 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

