

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме г. Екатеринбург 31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Луначарского д.185 /А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД),  
являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном  
доме,

действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)  
и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего  
(ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по  
управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые  
"Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Луначарского д.185 /А

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	11 760,00	11 760,00
Дератизация, дезинсекция	По графику	650,98	650,98
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	31 608,04	31 608,04
Управленческие затраты	Ежемесячно	37 265,48	37 265,48
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	146 482,08	146 482,08
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	29 373,36	29 373,36
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	35 658,48	35 658,48
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	8 850,48	8 850,48
Содержание придомовой территории	По графику	65 744,67	65 744,67
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	3 094,92	3 094,92
ТО газового оборудования	По графику	9 737,40	9 737,40
ТО ОДПУ	Ежемесячно	33 872,00	33 872,00
Уборка МОП	По графику	14 044,80	14 044,80
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	По необходимости	13 200,00	13 200,00
Услуги спецтехники	По необходимости	4 200,00	4 200,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	4 106,31	4 106,31
ТР ОДПУ	По необходимости	25 094,28	25 094,28

*477 278,00 руб.*

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 477 278,00 (Четыреста семьдесят семь тысяч двести семьдесят восемь рублей 00 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

