

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме г. Екатеринбург 31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Луначарского д.217, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Луначарского д.217

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	3 702,47	3 702,47
ТО ОДПУ	Ежемесячно	31 776,00	31 776,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	240 591,17	240 591,17
Услуги банков	Ежемесячно	834,52	834,52
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	141 952,11	141 952,11
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	186 339,12	186 339,12
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	56 145,84	56 145,84
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	150 536,04	150 536,04
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	610 300,68	610 300,68
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	77 006,21	77 006,21
Уборка МОП	По графику	47 173,69	47 173,69
Содержание придомовой территории	По графику	55 128,86	55 128,86
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 196,72	2 196,72
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	12 129,92	12 129,92
ТО газового оборудования	По графику	41 778,59	41 778,59
Услуги спецтехники	По необходимости	1 076,18	1 076,18
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	7 144,58	7 144,58
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	По необходимости	42 126,84	42 126,84
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	603,90	603,90
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	5 298,20	5 298,20

1 713 841,64 руб

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 713 841,64 (Один миллион семьсот тринадцать тысяч восемьсот сорок один рубль 64 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

