

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
 ремонту общего имущества в многоквартирном доме г. Екатеринбург 31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Луначарского д.218, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)
 являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
 и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Луначарского д.218

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	5 036,80	5 036,80
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	119 296,17	119 296,17
Управленческие затраты	Ежемесячно	179 861,57	179 861,57
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	464 745,36	464 745,36
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	144 995,52	144 995,52
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	176 020,68	176 020,68
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	43 688,64	43 688,64
Содержание придомовой территории	По графику	75 005,00	75 005,00
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	39 289,68	39 289,68
ТО газового оборудования	По графику	36 893,16	36 893,16
ТО ОДПУ	Ежемесячно	67 744,00	67 744,00
Уборка МОП	По графику	36 297,60	36 297,60
Услуги спецтехники	По необходимости	2 800,00	2 800,00
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	По необходимости	4 860,00	4 860,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	13 280,00	13 280,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	77 010,00	77 010,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	2 476,11	2 476,11
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	34 866,08	34 866,08
ТР ОДПУ	По необходимости	48 502,70	48 502,70
Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки)	По мере необходимости	2 400,00	2 400,00

1 577 603,79 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 577 603,79 (Один миллион пятьсот семьдесят семь тысяч шестьсот три рубля 79 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

