

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
 общего имущества в многоквартирном доме г. Екатеринбург 31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Луначарского д.225,
 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
 действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП)
 Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению
 юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили
 настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по
 содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Луначарского д.225

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТР межпанельных швов	По необходимости	27 600,00	27 600,00
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	623 342,29	623 342,29
Дератизация, дезинсекция	По графику	12 425,52	12 425,52
ТО ОДПУ	Ежемесячно	33 792,00	33 792,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	517 577,12	517 577,12
Услуги банков	Ежемесячно	2 340,80	2 340,80
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	393 374,71	393 374,71
Содержание придомовой территории	По графику	241 599,34	241 599,34
Уборка МОП	По графику	134 065,32	134 065,32
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	383 686,80	383 686,80
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	115 608,72	115 608,72
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	309 965,28	309 965,28
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	819 313,68	819 313,68
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	292 284,37	292 284,37
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	39 289,68	39 289,68
ТО газового оборудования	По графику	132 350,74	132 350,74
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	26 040,00	26 040,00
Услуги спецтехники	По необходимости	833,33	833,33
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	2 402,53	2 402,53
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 331,44	1 331,44
Страхование	По графику	678,19	678,19
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	158 416,00	158 416,00

4 270 817,82 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 4 270 817,82 (Четыре миллиона двести семьдесят тысяч восемьсот семнадцать рублей 82 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)

(подпись)

