

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме г. Екатеринбург 31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Луначарского д.225, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД),
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего
(ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по
управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые
"Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Луначарского д.225

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	624 398,02	624 398,02
Дератизация, дезинсекция	По графику	12 390,18	12 390,18
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	411 684,57	411 684,57
Управленческие затраты	Ежемесячно	485 370,92	485 370,92
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	1 229 808,24	1 229 808,24
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	383 686,80	383 686,80
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	465 785,64	465 785,64
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	115 608,72	115 608,72
Уборка МОП	По графику	134 065,32	134 065,32
Содержание придомовой территории	По графику	241 598,72	241 598,72
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	12 176,04	12 176,04
ТО газового оборудования	По графику	126 968,64	126 968,64
ТО ОДПУ	Ежемесячно	35 664,00	35 664,00
Услуги спецтехники	По необходимости	5 600,00	5 600,00
ТР лифтового оборудования	По необходимости	16 044,15	16 044,15
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	23 848,00	23 848,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	77 000,00	77 000,00

4 404 232,68 руб

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 4 404 232,68 (Четыре миллиона четыреста четыре тысячи двести тридцать два рубля 68 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

