

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Малышева д.84, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Малышева д. 84

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Страхование	По графику	762,97	762,97
Услуги банков	Ежемесячно	3 040,84	3 040,84
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	695 976,82	695 976,82
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	31 760,00	31 760,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	633 933,36	633 933,36
ТО газового оборудования	По графику	171 394,88	171 394,88
ТО ОДПУ	Ежемесячно	36 928,00	36 928,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	2 106 651,96	2 106 651,96
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	12 209,17	12 209,17
Содержание придомовой территории	По графику	290 086,56	290 086,56
Уборка МОП	По графику	301 789,44	301 789,44
Дератизация, дезинсекция	По графику	841,44	841,44
ТР ОДПУ	По необходимости	5 550,00	5 550,00
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	51 039,48	51 039,48
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	191 010,48	191 010,48
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	512 129,64	512 129,64
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	511 015,83	511 015,83
Управленческие затраты	Ежемесячно	848 904,51	848 904,51
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	505 588,40	505 588,40

6 913 113,74 руб

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 6 913 113,74 (Шесть миллионов девятьсот тринадцать тысяч сто тринадцать рублей 74 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

