

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Малышева д.84, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД), являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Малышева д. 84

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	699 759,09	699 759,09
Дератизация, дезинсекция	По графику	870,36	870,36
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	641 761,64	641 761,64
Управленческие затраты	Ежемесячно	996 081,49	996 081,49
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	3 161 362,08	3 161 362,08
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	633 933,36	633 933,36
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	769 578,48	769 578,48
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	191 010,48	191 010,48
Уборка МОП	По графику	301 789,44	301 789,44
Содержание придомовой территории	По графику	289 195,54	289 195,54
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	51 039,48	51 039,48
ТО газового оборудования	По графику	164 460,00	164 460,00
ТО ОДПУ	Ежемесячно	35 580,00	35 580,00
ТР водоснабжения и канализации	По необходимости	467 204,00	467 204,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	28 336,00	28 336,00
Услуги спецтехники	По необходимости	4 200,00	4 200,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	19 404,00	19 404,00
Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки)	По мере необходимости	1 200,00	1 200,00

8 459 300,16 руб

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 8 459 300,16 (Восемь миллионов четыреста пятьдесят девять тысяч триста рублей 16 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

