

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мамина-Сибиряка д.102, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Мамина-Сибиряка д.102

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 606,16	4 606,16
ТО ОДПУ	Ежемесячно	57 276,00	57 276,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	207 625,23	207 625,23
Услуги банков	Ежемесячно	783,61	783,61
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	131 684,88	131 684,88
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	151 925,88	151 925,88
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	45 776,76	45 776,76
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	122 734,92	122 734,92
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	372 185,40	372 185,40
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	119 944,71	119 944,71
Уборка МОП	По графику	50 798,40	50 798,40
Содержание придомовой территории	По графику	134 403,36	134 403,36
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	13 152,48	13 152,48
Услуги спецтехники	По необходимости	1 137,50	1 137,50
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 845,22	1 845,22
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	34 804,00	34 804,00

**1 453 184,47 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 453 184,47 (Один миллион четыреста пятьдесят три тысячи сто восемьдесят четыре рубля 47 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)