

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мамина-Сибиряка д.102, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Мамина-Сибиряка д.102

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 598,54	4 598,54
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	165 377,08	165 377,08
Управленческие затраты	Ежемесячно	229 705,78	229 705,78
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	557 946,35	557 946,35
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	151 925,88	151 925,88
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	184 434,12	184 434,12
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	45 776,76	45 776,76
Содержание придомовой территории	По графику	132 621,36	132 621,36
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	13 152,48	13 152,48
ТО ОДПУ	Ежемесячно	60 640,00	60 640,00
Уборка МОП	По графику	49 225,32	49 225,32
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 320,00	1 320,00
	По необходимости	41 209,00	41 209,00
Благоустройство	По необходимости	51 801,00	51 801,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	10 420,00	10 420,00
ТР ОДПУ	По необходимости	30 791,44	30 791,44

**1 733 479,83 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 733 479,83 (Один миллион семьсот тридцать три тысячи четыреста семьдесят девять рублей 83 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)