

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мамина-Сибиряка д. 104, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП)
Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению
юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили
настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Мамина-Сибиряка д.104

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	78 244,68	78 244,68
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	568,00	568,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	113 517,72	113 517,72
ТО ОДПУ	Ежемесячно	32 976,00	32 976,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	380 011,78	380 011,78
Вывоз и утилизация ТБО	По графику	33 000,00	33 000,00
Содержание придомовой территории	По графику	22 759,69	22 759,69
Уборка МОП	По графику	59 105,74	59 105,74
Дератизация, дезинсекция	По графику	7 803,98	7 803,98
ТР ОДПУ	По необходимости	15 442,66	15 442,66
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	13 975,08	13 975,08
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	34 548,84	34 548,84
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	74 033,28	74 033,28
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 320,00	1 320,00
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	146 433,83	146 433,83
Управленческие затраты	Ежемесячно	182 878,85	182 878,85
Содержание и уборка контейнерных площадок	По графику	15 000,00	15 000,00
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	26 516,13	26 516,13

1 240 670,98 руб

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 240 670,98
(Один миллион двести сорок тысяч шестьсот семьдесят рублей 98 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

