

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мамина-Сибиряка д.193, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Мамина-Сибиряка д.193

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	387 373,12	387 373,12
Дератизация, дезинсекция	По графику	2 235,28	2 235,28
ТО ОДПУ	Ежемесячно	148 426,00	148 426,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	519 798,65	519 798,65
Услуги банков	Ежемесячно	1 971,80	1 971,80
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	331 363,67	331 363,67
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	547 776,60	547 776,60
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	111 494,40	111 494,40
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	298 934,16	298 934,16
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	906 497,52	906 497,52
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	195 403,61	195 403,61
Уборка МОП	По графику	131 911,68	131 911,68
Содержание придомовой территории	По графику	171 766,02	171 766,02
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	33 098,40	33 098,40
ТО газового оборудования	По графику	112 989,82	112 989,82
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	14 920,00	14 920,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 080,00	2 080,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	2 861,46	2 861,46
ТР лифтового оборудования	По необходимости	10 699,45	10 699,45
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 351,10	1 351,10
Страхование	По графику	423,87	423,87
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	9 402,00	9 402,00

3 945 278,57 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 945 278,57 (Три миллиона девятьсот сорок пять тысяч двести семьдесят восемь рублей 57 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)