

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мамина-Сибиряка д.193, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Мамина-Сибиряка д.193

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	412 766,40	412 766,40
Дератизация, дезинсекция	По графику	2 251,42	2 251,42
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	416 144,62	416 144,62
Управленческие затраты	Ежемесячно	587 454,22	587 454,22
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	1 358 938,32	1 358 938,32
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	547 776,60	547 776,60
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	449 209,08	449 209,08
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	111 494,40	111 494,40
Содержание придомовой территории	По графику	170 429,52	170 429,52
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	33 098,40	33 098,40
ТО газового оборудования	По графику	108 297,24	108 297,24
ТО ОДПУ	Ежемесячно	152 336,00	152 336,00
Уборка МОП	По графику	128 613,90	128 613,90
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	19 808,00	19 808,00
Услуги спецтехники	По необходимости	5 600,00	5 600,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 320,00	1 320,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	32 604,00	32 604,00
ТР кровель	По необходимости	619 469,00	619 469,00
ТР ОДПУ	По необходимости	86 181,93	86 181,93
	По необходимости	57 862,00	57 862,00

5 304 189,77 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 5 304 189,77 (Пять миллионов триста четыре тысячи сто восемьдесят девять рублей 77 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)