

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Машинная д.38, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Машинная д. 38

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Страхование	По графику	508,65	508,65
Услуги банков	Ежемесячно	1 792,58	1 792,58
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	498 100,08	498 100,08
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	24 240,00	24 240,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	191 237,82	191 237,82
ТО газового оборудования	По графику	101 488,56	101 488,56
ТО ОДПУ	Ежемесячно	30 320,00	30 320,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	815 851,08	815 851,08
Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки)	По мере необходимости	4 300,00	4 300,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	4 656,02	4 656,02
Содержание придомовой территории	По графику	167 996,76	167 996,76
Уборка МОП	По графику	228 588,36	228 588,36
Дератизация, дезинсекция	По графику	14 859,76	14 859,76
Услуги спецтехники	По необходимости	2 502,56	2 502,56
ТР ОДПУ	По необходимости	3 700,00	3 700,00
ТР лифтового оборудования	По необходимости	7 826,60	7 826,60
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	30 087,96	30 087,96
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	100 345,32	100 345,32
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	116 342,40	116 342,40
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 331,43	1 331,43
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	301 245,53	301 245,53
Управленческие затраты	Ежемесячно	444 125,55	444 125,55
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	261 049,20	261 049,20

3 354 996,18 руб

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 354 996,18 (Три миллиона триста пятьдесят четыре тысячи девятьсот девяносто шесть рублей 18 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)

(подпись)

