

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Машинная д.40, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)
 являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
 действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
 и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП)
 Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению
 юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили
 настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по
 содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Машинная
 д. 40

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Страхование	По графику	339,10	339,10
Услуги банков	Ежемесячно	1 304,79	1 304,79
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	312 794,72	312 794,72
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	16 240,00	16 240,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	218 894,64	218 894,64
ТО газового оборудования	По графику	74 635,73	74 635,73
ТО ОДПУ	Ежемесячно	32 000,00	32 000,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	536 244,24	536 244,24
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	2 708,58	2 708,58
Содержание придомовой территории	По графику	159 617,40	159 617,40
Уборка МОП	По графику	71 844,96	71 844,96
Дератизация, дезинсекция	По графику	7 317,76	7 317,76
Услуги спецтехники	По необходимости	1 776,19	1 776,19
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	17 204,00	17 204,00
	По необходимости	5 220,00	5 220,00
ТР ОДПУ	По необходимости	11 282,00	11 282,00
ТР лифтового оборудования	По необходимости	1 801,74	1 801,74
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	21 900,36	21 900,36
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	65 955,12	65 955,12
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	176 836,32	176 836,32
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	219 270,58	219 270,58
Управленческие затраты	Ежемесячно	296 608,00	296 608,00
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	178 984,69	178 984,69

2 433 280,88 руб

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 433 280,88 (Два миллиона четыреста тридцать три тысячи двести восемьдесят рублей 88 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)

(подпись)

