

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мичурина д.171, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Мичурина д.171

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	180 726,59	180 726,59
Дератизация, дезинсекция	По графику	10 342,72	10 342,72
ТО ОДПУ	Ежемесячно	99 360,00	99 360,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	313 083,54	313 083,54
Услуги банков	Ежемесячно	1 374,29	1 374,29
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	230 951,09	230 951,09
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	347 419,44	347 419,44
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	70 713,72	70 713,72
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	189 594,72	189 594,72
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	516 517,32	516 517,32
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	200 831,44	200 831,44
Уборка МОП	По графику	90 388,32	90 388,32
Содержание придомовой территории	По графику	174 695,04	174 695,04
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	23 186,04	23 186,04
ТО газового оборудования	По графику	77 688,70	77 688,70
Услуги спецтехники	По необходимости	2 094,65	2 094,65
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	23 968,00	23 968,00
ТР ОДПУ	По необходимости	5 900,00	5 900,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	304 636,00	304 636,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	2 119,61	2 119,61
Страхование	По графику	169,55	169,55

2 868 260,74 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 868 260,74 (Два миллиона восемьсот шестьдесят восемь тысяч двести шестьдесят рублей 74 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)