

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мичурина д.210, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)
 являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
 и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Мичурина д. 210

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	48 804,00	48 804,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	14 400,00	14 400,00
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	305 528,87	305 528,87
Дератизация, дезинсекция	По графику	6 675,36	6 675,36
ТО ОДПУ	Ежемесячно	61 872,00	61 872,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	269 779,09	269 779,09
Услуги банков	Ежемесячно	1 176,88	1 176,88
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	197 772,97	197 772,97
Уборка МОП	По графику	67 002,60	67 002,60
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	199 999,44	199 999,44
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	60 261,84	60 261,84
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	161 571,60	161 571,60
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	427 073,04	427 073,04
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	111 285,58	111 285,58
Содержание придомовой территории	По графику	127 238,28	127 238,28
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	19 753,20	19 753,20
ТО газового оборудования	По графику	66 033,51	66 033,51
ТР ОДПУ	По необходимости	12 420,00	12 420,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	11 080,00	11 080,00
Услуги спецтехники	По необходимости	714,30	714,30
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 098,41	1 098,41
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	2 744,81	2 744,81
Страхование	По графику	339,10	339,10

2 177 124,84 руб

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 177 124,84 (Два миллиона сто семьдесят семь тысяч сто двадцать четыре рубля 84 копейки).

3. Работы (подпись) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)