

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мичурина д.212, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Мичурина д. 212

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	39 895,19	39 895,19
ТР межпанельных швов	По необходимости	42 000,00	42 000,00
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	312 794,72	312 794,72
Дератизация, дезинсекция	По графику	6 685,76	6 685,76
ТО ОДПУ	Ежемесячно	62 096,00	62 096,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	269 751,22	269 751,22
Услуги банков	Ежемесячно	1 202,03	1 202,03
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	202 003,05	202 003,05
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	200 230,32	200 230,32
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	60 331,44	60 331,44
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	161 758,08	161 758,08
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	427 566,00	427 566,00
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	107 004,28	107 004,28
Уборка МОП	По графику	84 597,12	84 597,12
Содержание придомовой территории	По графику	133 048,97	133 048,97
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	20 175,72	20 175,72
ТО газового оборудования	По графику	65 939,01	65 939,01
Услуги спецтехники	По необходимости	1 302,54	1 302,54
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	10 080,00	10 080,00
ТР лифтового оборудования	По необходимости	199 871,72	199 871,72
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 293,17	1 293,17
ТР кровель	По необходимости	229 309,00	229 309,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 364,21	1 364,21
Страхование	По графику	339,10	339,10

2 643 138,61 руб

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 643 138,61 (Два ~~(подпись)~~ шестьсот сорок три тысячи сто тридцать восемь рублей 61 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

(должность, ФИО)

Исполнитель:
(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)