

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Народной Воли д.103, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Народной Воли д.103

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	312 978,72	312 978,72
Дератизация, дезинсекция	По графику	6 453,20	6 453,20
ТО ОДПУ	Ежемесячно	34 426,00	34 426,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	280 686,00	280 686,00
Услуги банков	Ежемесячно	1 212,73	1 212,73
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	203 801,02	203 801,02
Уборка МОП	По графику	131 082,72	131 082,72
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	208 422,12	208 422,12
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	62 799,72	62 799,72
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	168 375,96	168 375,96
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	458 710,56	458 710,56
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	173 335,11	173 335,11
Содержание придомовой территории	По графику	231 569,31	231 569,31
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	20 357,28	20 357,28
ТО газового оборудования	По графику	68 672,07	68 672,07
Услуги спецтехники	По необходимости	1 815,74	1 815,74
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	28 208,00	28 208,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	6 579,21	6 579,21
ТР ОДПУ	По необходимости	3 700,00	3 700,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	150 060,00	150 060,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 351,10	1 351,10
Страхование	По графику	339,10	339,10

2 557 435,63 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 557 435,63 (Два миллиона пятьсот пятьдесят семь тысяч четыреста тридцать пять рублей 63 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)