

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Народной Воли д.103, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Народной Воли д.103

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	312 978,72	312 978,72
Дератизация, дезинсекция	По графику	6 503,30	6 503,30
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	213 287,02	213 287,02
Управленческие затраты	Ежемесячно	263 220,33	263 220,33
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	688 065,84	688 065,84
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	208 422,12	208 422,12
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	253 018,92	253 018,92
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	62 799,72	62 799,72
Уборка МОП	По графику	131 082,72	131 082,72
Содержание придомовой территории	По графику	226 738,51	226 738,51
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	20 357,28	20 357,28
ТО газового оборудования	По графику	65 872,80	65 872,80
ТО ОДПУ	Ежемесячно	35 216,00	35 216,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	24 568,00	24 568,00
Услуги спецтехники	По необходимости	1 400,00	1 400,00
ТР ОДПУ	По необходимости	21 717,41	21 717,41

**2 537 783,41 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 537 783,41 (Два миллиона пятьсот тридцать семь тысяч семьсот восемьдесят три рубля 41 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Заказчик:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)