

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Народной Воли д.115, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Народной Воли д.115

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	156 489,36	156 489,36
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 807,20	4 807,20
ТО ОДПУ	Ежемесячно	128 314,00	128 314,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	166 386,22	166 386,22
Услуги банков	Ежемесячно	700,00	700,00
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	117 638,29	117 638,29
Уборка МОП	По графику	61 755,60	61 755,60
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	123 701,28	123 701,28
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	37 272,48	37 272,48
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	99 933,36	99 933,36
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	380 286,72	380 286,72
Содержание придомовой территории	По графику	84 729,54	84 729,54
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	11 749,56	11 749,56
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	64 738,20	64 738,20
Услуги спецтехники	По необходимости	4 888,16	4 888,16
ТР межпанельных швов	По необходимости	19 200,00	19 200,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	2 579,28	2 579,28
ТР водоснабжения и канализации	По необходимости	104 305,00	104 305,00
ТР лифтового оборудования	По необходимости	13 317,89	13 317,89
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 351,10	1 351,10
Страхование	По графику	169,55	169,55

1 586 812,75 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 586 812,75 (Один миллион пятьсот восемьдесят шесть тысяч восемьсот двенадцать рублей 75 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)