

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Онежская д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Онежская д.9

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	17 983,20	17 983,20
ТО ОДПУ	Ежемесячно	66 240,00	66 240,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	446 232,67	446 232,67
Услуги банков	Ежемесячно	1 959,74	1 959,74
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	329 336,45	329 336,45
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	332 032,56	332 032,56
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	100 044,72	100 044,72
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	268 236,00	268 236,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	813 407,40	813 407,40
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	330 439,72	330 439,72
Уборка МОП	По графику	126 185,96	126 185,96
Содержание придомовой территории	По графику	208 598,76	208 598,76
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	32 893,08	32 893,08
ТО газового оборудования	По графику	110 686,67	110 686,67
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	26 688,00	26 688,00
Услуги спецтехники	По необходимости	3 550,00	3 550,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	168 212,00	168 212,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	9 600,00	9 600,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	4 219,16	4 219,16
Благоустройство	По необходимости	39 047,00	39 047,00

**3 438 093,05 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 438 093,05 (Три миллиона четыреста тридцать восемь тысяч девяносто три рубля 05 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)