

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Онежская д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Онежская д.9

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	17 947,20	17 947,20
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	344 665,60	344 665,60
Управленческие затраты	Ежемесячно	418 465,86	418 465,86
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	1 219 386,11	1 219 386,11
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	332 032,56	332 032,56
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	403 078,92	403 078,92
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	100 044,72	100 044,72
Содержание придомовой территории	По графику	205 795,02	205 795,02
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	32 893,08	32 893,08
ТО газового оборудования	По графику	106 193,28	106 193,28
ТО ОДПУ	Ежемесячно	66 390,00	66 390,00
Уборка МОП	По графику	126 585,96	126 585,96
Услуги спецтехники	По необходимости	11 200,00	11 200,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	33 824,00	33 824,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	2 684,53	2 684,53
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	28 004,00	28 004,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	10 800,00	10 800,00
ТР ОДПУ	По необходимости	34 446,14	34 446,14
Благоустройство	По необходимости	305 599,00	305 599,00
Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки)	По мере необходимости	4 400,00	4 400,00

3 806 970,70 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 806 970,70 (Три миллиона восемьсот шесть тысяч девятьсот семьдесят рублей 70 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)